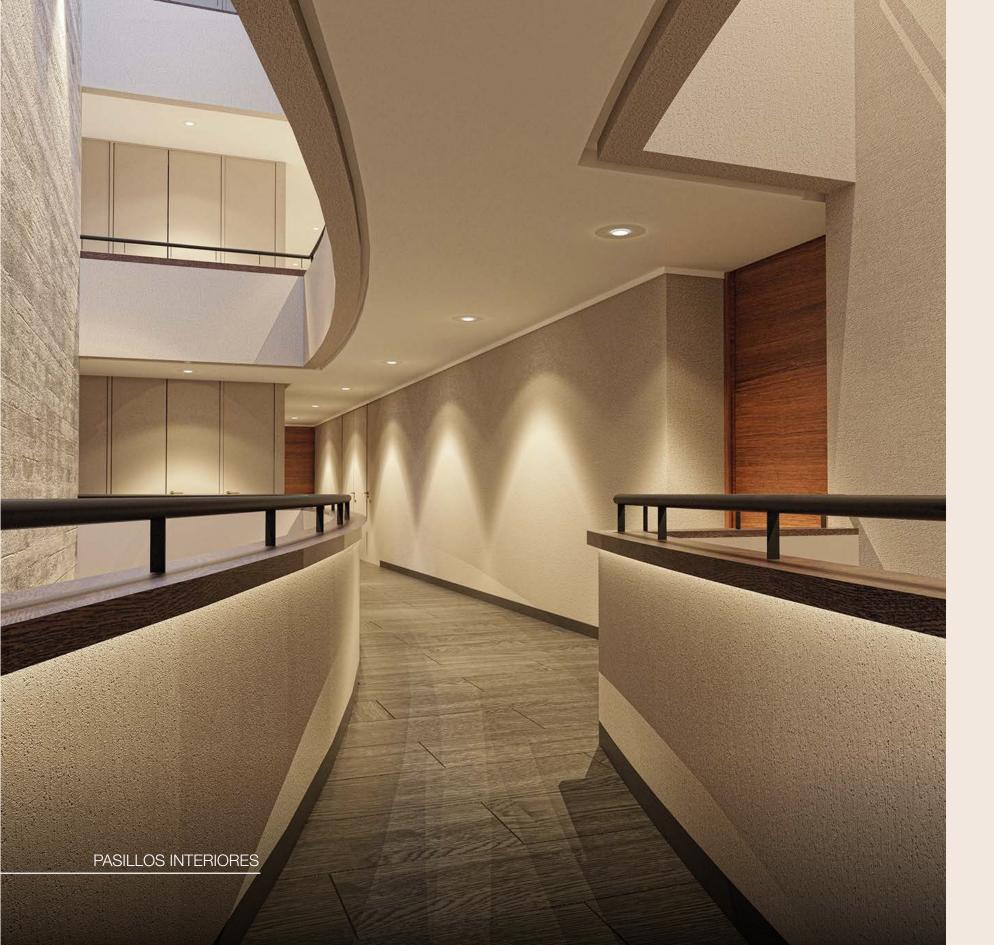






ARQ es el nuevo concepto de arquitectura de Inmobiliaria Nobleza, que en su compromiso de crear valor para mejorar la calidad de vida de las personas, incorpora en su diseño atributos únicos a cada Proyecto.



## ILUMINACIÓN NATURAL

Disfruta de una cálida luz natural al interior del edificio. Una Arquitectura integrada con espacios más amplios.

## ESPACIOS A LA MEDIDA DE CADA ETAPA DE TU VIDA

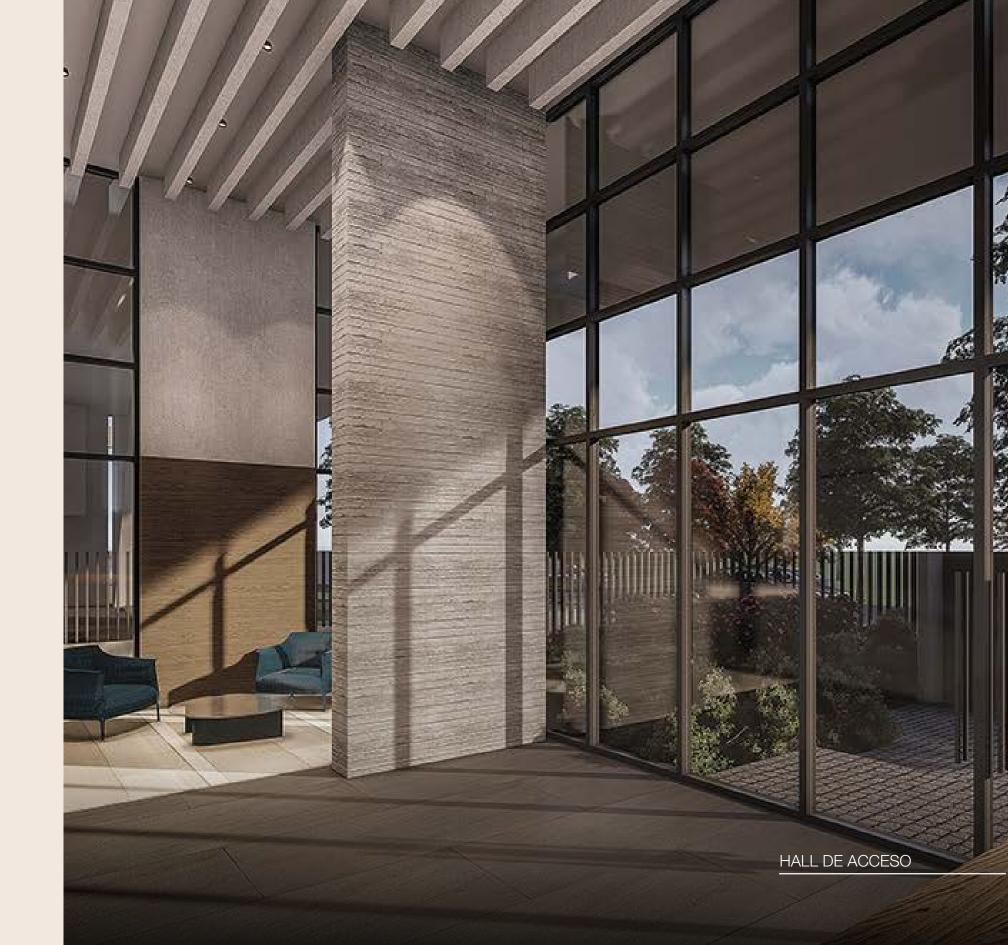
ARQDOMUS es un proyecto de primer nivel, de líneas simples y materiales nobles. Un refugio de tranquilidad en la ciudad con la exclusividad que buscas.

Un diseño de vanguardia, que te entrega diversas soluciones para distribuir y disfrutar de espacios más amplios.

Edificio de 10 pisos.

Amplios departamentos.

2 y 3 dorm. - Penthouse.















#### DETALLES QUE NOS DIFERENCIAN

#### - PARA DISFRUTAR DE LA VISTA -

Parque en el entorno propio del Edificio (sin estacionamientos). Vistas despejadas hacia el Parque Américo Vespucio y Cerro Manquehue.

#### - GRAN AMPLITUD Y COMODIDAD -

Ascensores de alta velocidad, más amplios que el standard (160 x 140 cm), que facilitan el traslado de objetos.

Opciones de estacionamientos de ancho superior al standard.

Amplias bodegas, variedad de formatos para elegir.

#### - SOLUCIONES ECOFRIENDLY -

Factibilidad de habilitación para carga eléctrica en algunos estacionamientos.

#### - ESPACIOS DE SERVICIO -

Boxes de recepción de compras online / e-commerce. Instalaciones de servicio, con locker asignado para cada departamento.

#### - INTEGRA TUS ESPACIOS Y DISFRUTA DEL DISEÑO A TU MEDIDA -

Concepto Tailor Made: Opciones de distribución de los espacios, a elegir y confirmar sus posibilidades, según avance de obra al momento de la compra del departamento.

Cocinas con muebles italianos y equipadas.

#### - MODERNO DISEÑO -

Espacios con mayor altura interior.

Muros, tabiques y sobrelosa que maximizan la aislación acústica.

Cielos enlucidos. Encuentros de muros y cielo con canterías.

Focos Led embutidos en living comedor.

Calefacción por losa radiante (ambientes libres de radiadores), sectorizada y eficiente.

Showerdoor a nivel de piso en baño principal.

Secatoallas eléctrico para la mayoría de los departamentos.

Control de gastos de calefacción y agua caliente por departamento.

Para disfrutar los mejores asados con amigos en tu terraza: Sistema de extracción de humo.

#### - RESPALDO ENERGÉTICO PARA EMERGENCIAS -

Sistema de seguridad que mantiene en funcionamiento: Enchufe refrigerador, enchufe en hall de acceso, caldera agua caliente y calefacción.

#### LOS MEJORES ESPACIOS PARA DISFRUTAR

#### - FACILITIES -

Jardines

Gimnasio

Piscina en entorno exclusivo Estacionamiento de bicicletas

#### - EQUIPAMIENTO FULL OFFICE -

1 Sala de reuniones Full Offce: Espacio privado y cómodo para realizar reuniones de trabajo.



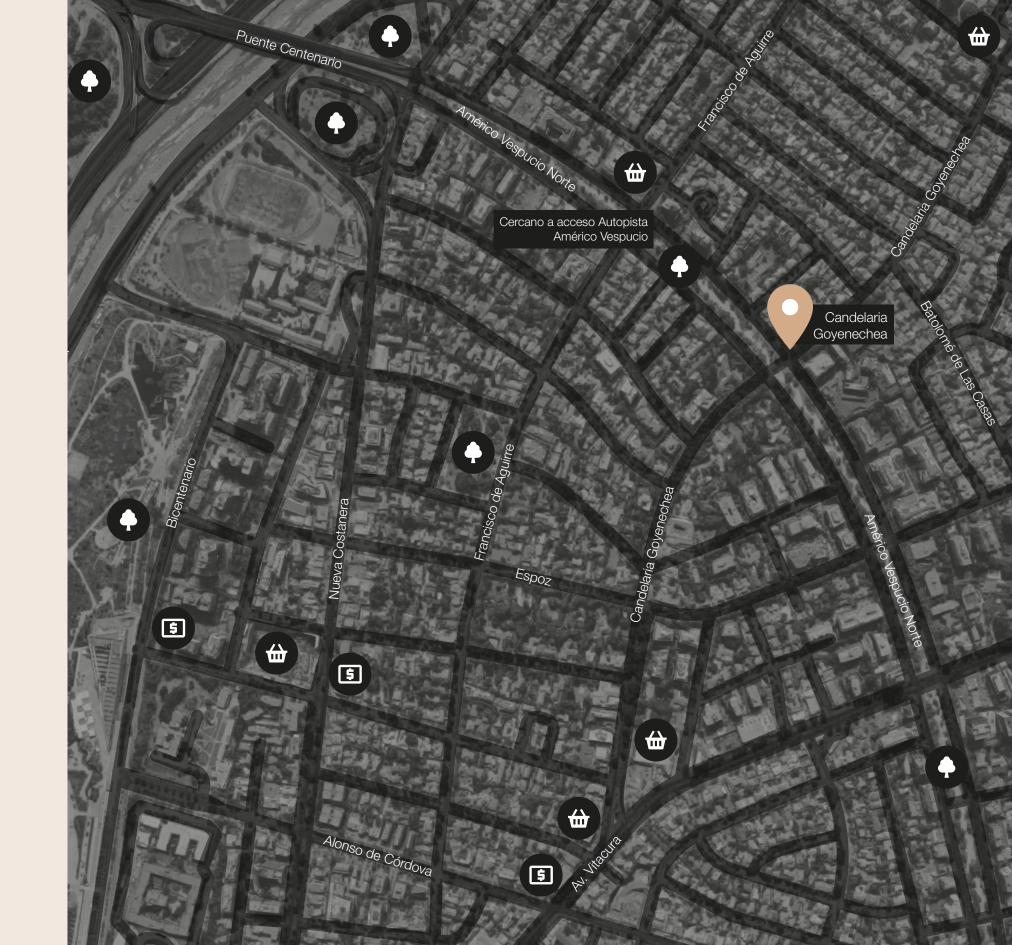
# CERCA DE TODO WALKING DISTANCE

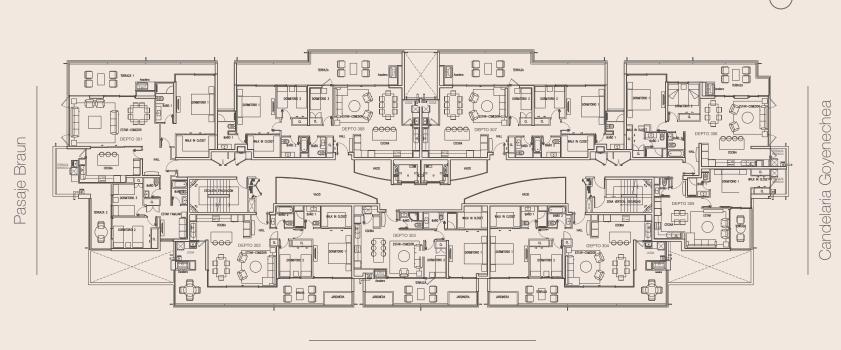
Vivir en el mejor sector de Vitacura.

Ubicado frente al Parque Av. Américo Vespucio, con una excelente conectividad, espectaculares vistas al Manquehue y Parque La Pirámide.

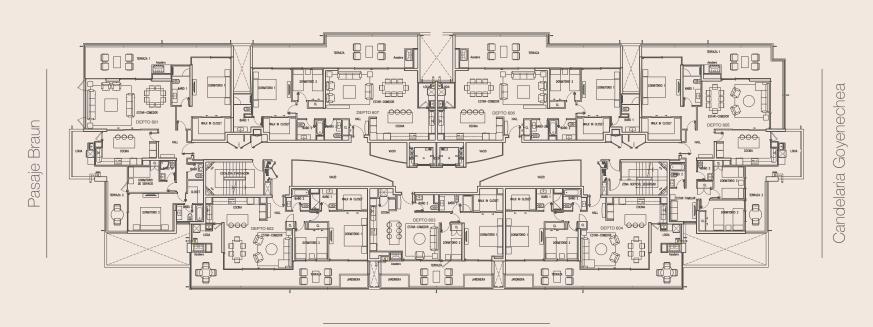
#### - UN ENTORNO PRIVILEGIADO -

Cercano a Parque Bicentenario, distritos gastronómicos y comerciales, Paseo El Mañío, Alonso de Córdova, Plaza Lo Castillo, museos y galerías de arte, Casa Costanera, Municipalidad de Vitacura, colegios, supermercados, bancos y otros servicios.





Av. Américo Vespucio Norte



Av. Américo Vespucio Norte

## Nuestra experiencia:



Edificio Armando Moock



Edificio Centro Macul



Edificio Centro Moneda



Edificio Unicentro



Edificio Cerro Amarillo



Edificio Puerto Andalué



Edificio San Isidro



Edificio Mirador Parque Los Reyes



Edificio Madreselva



Edificio Bordemar Los Molles



Edificio Arqrodó



Edificio Puntoarq



Edificio Urban Up

www.inmobiliaria**nobleza**.cl



Interiorismo:

Arquitectura:

Construye:

Vende:







